C.N. POSTA ROMANA S.A.
Nr. 160/3310/29.09.2016

S.C. Ecoferma Natural SRL Buzau
Nr. 21/03.10.2016

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI

1.Partile contractante

In temeiul Legii 99/2016 privind atribuirea contractelor de achiziţie sectoriala,
între
C.N. POSTA ROMANA S.A, cu sediul social in Bd. Dacia, nr. 140, sector 2, C.U.I. 427410, C.I.F RO 427410 inregistrata la Registrul Comertului Bucuresti sub nr. J40/8636/1998, telefon (+4) 021 2007 303 , fax(+4) 021 2007 470, număr de înmatriculare**, cod IBAN RO42 BRDE 410S V635 0390 4100 deschis la BRD, Sucursala Academiei,** reprezentată legal prin domnul **Alexandru Petrescu** – director general, în calitate de **achizitor,** pe de o parte

si

S.C. Ecoferma Natural SRL Buzau, cu sediul social soseaua Brailei nr 3-5, mun Buzau
număr de înmatriculare la Registrul Comertului J10 / 254 / 03.04.2014, CUI: 33017598, numar telefon/fax: 0752.954.388, avand cont deschis la Raiffeisen bank – Ag Orizont Buzau , nr. cont: RO38 RZBR 0000 0600 1882 5081, reprezentată prin Vasile Valeriu Dumitru în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Executantul se obliga sa proiecteze, sa execute, si sa finalizeze lucrarea de bransare/racordare la reteaua de apa pentru obiectivul : ,,
" Tamplarie PVC cu geam termoizolator (usi + ferestre) si realizare bransament hidrant (proiectare+executie) :sediu OJP + OP 1 Buzau

, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.
Proiectare va cuprinde urmatoarele faze principale :
- intocmirea documentatiei ce insoteste cererea pentru avizul de racordare de principiu
- intocmirea documentatiei pentru obtinerea certificatului de urbanism
- intocmirea documentatiei pentru avizul de racordare definitiv, alte avize si acorduri
- intocmire proiect tehnic cu detaliile de executie

3. Definitii

3.1– In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:
a)contract – actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor si executantul de lucrari, in calitate de executant – reprezinta prezentul contract de lucrari si toate Anexele sale;
b) achizitor si executant – partile contractante dintr-un contract, astfel cum sunt acestea definite in prezentul contract;
c) pretul contractului – suma platibila executantului de catre achizitor in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract.
d) amplasamentul lucrarii – locul unde executantul executa lucrarea: **Cladire OP Buzau 1**
e) standarde – reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini ;
f) forta majora – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut in momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus, care , fara a crea imposibilitatea de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti .

g) zi – zi calendaristica, luna – luna calendaristica, an – 365 zile.
h) garantia de buna executie – suma constituita de catre executant in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului;

4. Interpretare

4.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis in context.
4.2 Termenul zi sau zile sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica diferit.

5. Pretul contractului

5.1. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului (proiectare + executie) , plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de executie, este de **72.572,00 lei**, la care se adaugă TVA 14.514,40 **lei**.
5.2. - Pretul contractului este ferm, in lei, nu se actualizeaza.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract isi produce efecte de la data semnarii lui de catre parti pana la semnarea procesului verbal de receptie finala al lucrarii, fara obiectiuni si eliberarea garantiei de buna executie.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie conform art. 12.1, Emiterea ordinului de începere a lucrarilor si predarea- primirea amplasamentului. Ordinul de incepere al lucrarilor se emite in maxim 2 zile lucratoare de la constituirea garantiei de buna executie
7.2. Executantul se obliga sa execute, sa intretina si sa finalizeze lucrarea:
,, Tamplarie PVC cu geam termoizolator (usi + ferestre) si realizare bransament hidrant (proiectare+executie) sediu OJP + OP 1 Buzau " in decurs de **60 zile calendaristice**, termen asumat prin oferta si graficul de executie.
Termenul de executie incepe sa decurga de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:
a) - propunerea tehnică;
b) - propunerea financiară;
c) - caietul de sarcini;
d) - graficul de executie;
e) - instrumentul de garantare (scrisoare bancara) pentru constituirea garanţiei de bună execuţie;
f) - declaratie privind incadrarea in categoria IMM-urilor;
g)- raportul de atribuire a contractului nr 318/4663/ 12.09.2016

9. Obligaţiile principale ale executantului

9.1. (1) Executantul are obligaţia de a:
- elabora fazele de proiectare ce fac obiectul prezentului contract in conformitate cu solicitarile caietului de sarcini,
- executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia eventualele vicii ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract, conform prevederilor caietului de sarcini si a propunerii tehnice in limitele prevăzute de prezentul contract.

Proiectare pentru bransament hidrant

- Sa respecte intocmai normele de calitate impuse de documentele, standardele si normativele in vigoare. Orice abatere de la aceste norme conduce la refacerea lucrarii, pe cheltuiala executantului.
- Sa intocmeasca, fara plata suplimentara, documentatiile necesare si sa obtina avizele precizate in Certificatul de Urbanism, pentru obtinerea Autorizatiei de Construire sau pentru prelungirea acesteia, daca este cazul.
- Sa respecte in documentatiile elaborate cerintele si precizarile din avizele si autorizatiile obtinute.

- Raspunde material, civil si penal, dupa caz, pentru viciile sau defectele ce apar la executie, pe toata durata de viata a lucrarii, daca acestea sunt determinate din vina sa.
- Sa participe la sustinerea documentatiei in fata organelor de avizare ale beneficiarului si sa introduca, fara plata suplimentara, toate imbunatatirile ce decurg din acorduri, avize si documente, precum si modificarile cerute de beneficiar. Orice modificari ce survin pe parcursul proiectarii fazelor urmatoare sau a executiei, in urma unei documentatii incomplete sau defectuoase, vor trebui efectuate, ca urmare a omisiunii lor, de catre executant, pe cheltuiala proprie.
- Sa intocmeasca referatul de prezentare cu privire la modul in care a fost executata lucrarea in cadrul receptiei la terminarea lucrarilor de executie.
- In cazul in care verificatorul proiectului isi formuleaza obiectiuni sau corectii asupra proiectului, executantul va efectua modificarea acestora pe cheltuiala sa.

Executie

(2) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de şi pentru contract.
(3) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(4) Persoana autorizata de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
9.2. - (1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(3) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
9.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, cu modificările ulterioare.
9.4. – (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile scrise ale achizitorului date prin reprezentantul sau in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care, executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.
9.5. Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia:
a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a intretine santierul (atata timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atata timp cat acestea nu sunt finalizate) in starea de ordine necesara pentru evitarea oricarui pericol pentru respectivele persoane ;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor,proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
9.6. Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului - verbal de receptie la terminarea lucrarilor fara obiectiuni;
9.7. - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv :

- desfasurarea normala a activitatii la **OP Buzau 1;**
- confortul riveranilor; sau
- caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private

care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane,
(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1) pentru care responsabilitatea revine executantului
9.8. – (1) Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia :
a)- de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;
b)- de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale,
c)- de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
d) - de a transporta si preda spre valorificare – in folosul beneficiarului, sub directa supraveghere a reprezentantului beneficiarului, a tuturor deseurilor metalice rezultate din dezafectarea echipamentelor.
(2)- Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie numai acele materiale care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.
9.9. Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale lucrarii, ivite intr-un interval de 2 ani de la receptia la terminarea lucrarilor fara obiectiuni.
9.10. Executantul efectueaza remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita potrivit legii.
9.11. Executantul va lua permanent masuri pentru indepartarea materialelor, deseurilor rezultate ca urmare a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract conform reglementarilor legale, iar la terminare va preda amplasametul in conditii normale de lucru.
9.12. Executantul se obligă sa despăgubeasca achizitorul împotriva oricăror:

(1) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea.

10. Obligatiile achizitorului

Executie
10.1.(1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, urmatoarele :
- amplasamentul lucrarii ;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.2. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate.
10.3. Achizitorul are obligatia de a examina si de a masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
10.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului.
Proiectare
10.5. Sa furnizeze, la solicitarea executantului, toate datele si elementele pe care le detine si care pot fi utile acestuia, fara a incalca legile cu privire la secretul de serviciu si secretul de stat.
10.6 Sa verifice conformitatea, proiectului tehnic elaborat si sa intocmeasca procesul verbal de predare-primire a acestuia, care va cuprinde eventualele obiectii sumare cu privire la continut. Observatiile si obiectiile definitive formulate de beneficiarul proiectului tehnic, rezultate in urma analizarii documentatiei, vor fi comunicate executantului in termen de cel mult 3 zile lucratoare

de la primire. Perioada scursa de la data incheierii procesului-verbal si pana la data emiterii adresei de instiintare privind obtinerea avizului favorabil de catre executant, nu va fi luata in considerare la calculul penalitatilor din vina executantului
10.7 Sa efectueze plata tuturor avizelor si taxelor aferente prezentei lucrari pe baza facturilor emise de catre executant sau de catre institutiile abilitate in acest sens.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,05 % din valoarea lucrarilor ramase neexecutate, pentru fiecare zi intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
11.2. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,05 % pentru fiecare zi intarziere, din plata neefectuata.
11.3 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant.
In acest caz executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea de contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

12.Garantia de buna executie a contractului.

12.1. -(1) Executantul are obligatia de a constitui garantie de buna executie a contractului in cuantum de **3.628,60** (5 % din valoarea lucrarilor contractate, fara TVA, - este IMM), in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului, pentru perioada de 24 de luni calendaristice la care se adauga perioada de executie si oricum pana la intrarea in efectivitate a contractului.
(2) Constituirea garantiei de buna executie:
- printr-un instrument de garantare (scrisoare de garantie) de buna executie, emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, care devine anexa la contract;
12.2.- (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional, in caz contrar actul aditional se considera reziliat.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de executie până la semnarea procesului verbal de recepţie finala fara obiectiuni.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.
12.4.Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie astfel:
- in cuantum de 70% in termen de 14 zile de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor fara obiectiuni.
- restul de 30% din valoarea garantiei, va fi eliberata la expirarea perioadei de garantare a lucrarilor executate, respectiv dupa 24 luni, in termen de 14 zile de la data semnarii procesului verbal de receptie finala fara obiectiuni.
12.5- Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Inceperea si executia lucrarilor

13.1. - Executantul are obligaţia de a începe lucrările în termen de 2 zile lucratoare de la predarea amplasamentului si primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.
Ordinul de începere a lucrărilor si predarea amplasamentului se vor emite de către achizitor în termen de 2 zile lucratoare de la constituirea garanţiei de bună execuţie.
13.2. - (1) Lucrările trebuie terminate la data stabilită.
(2) In cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul.
13.3– (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile cuprinse in anexele la contract. Partile contractante au

obligatia de a notifica in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop.

- (2)- Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv verificarea lucrarilor ascunse.

13.4- (1) Materialele trebuie sa fie de calitate corespunzătoare.

- (2) Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele, si materialele necesare pentru verificarea , masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

13.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

- (2) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

- (3) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

14. Intarzierea si sistarea lucrarilor

14.1- Poate avea loc in urmatoarele cazuri

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) conditiile de forta majora ; sau

c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta ;

il indreptateste pe executant sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea , atunci , prin consultare , partile vor stabili:

a) prelungirea duratei de executie la care executantul are dreptul ;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului si care nu se datoreaza executantului .

c) nu se admite executarea de lucrari suplimentare fara sa existe acord scris al achizitorului.

d) in cazul identificarii de lucrari suplimentare necesare din punct de vedere tehnologic , acestea vor fi cuantificate fizic si valoric de executant si vor fi supuse spre analiza si aprobare achizitorului.

In cazul avizului favorabil de catre achizitor, sumele suplimentare se vor adauga la pretul contractului, incheindu-se un act aditional la contract.

14.2. -Executantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu achita factura în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.1; în acest caz, executantul va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrarilor

15.1. Lucrarile sunt prevazute a fi finalizate in termenul stabilit de executie, respectiv 60 zile calendaristice conform art. 7.2.

15.2. - (1) La finalizarea lucrarilor de executie a obiectivului, executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt intrunite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie la terminarea lucrarilor.

- (2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, se va convoca comisia de receptie.

15.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului.

In functie de constatarile facute , achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

16.Receptia si verificarea

16.1- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a lucrarilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

17.Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. - Perioada de garanţie - de 24 luni calendaristice - curge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor, sau, daca s-au formulat obiectiuni in procesul verbal de receptie, dupa remedierea obiectiunilor şi până la recepţia finală.

17.2. – (1) In perioada de garantie acordata lucrarilor, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare si remediere a viciilor, si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.
- (2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin (1) pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita :

- utilizarii unor materiale, instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului , sau
- neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

- (3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare .
17.3- In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 18.3, achizitorul este indreptatit sa angajaze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

18.Modalitati de plata

18.1. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant, in termen de 30 de zile calendaristice de la data inregistrarii facturii emise pentru lucrarile executate, la achizitor. Factura va avea ca justificare situatia de lucrari cu stadiul fizic constatat si verificat de catre reprezentantul achizitorului in prezenta reprezentantului executantului, semnat bilateral.
18.2. Achizitorul nu acorda avans executantului.
18.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală, fara obiectiuni, nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie de 24 luni.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1. - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele prevazute in propunerea financiara si in raportul procedurii, anexa la contract .
19.2. - Pretul contractului este ferm, in lei şi nu se actualizeaza.

20 . Asigurări

20.1. - (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

21. Amendamente

21.1 – Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante ce lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

22. Cesiunea

22.1. Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.
22.2. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

23. Forta majora

23.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

23.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

23.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acestora.

23.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

23.5. Dacă forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 1(una) luna, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune interese.

24. Rezilierea si denuntarea unilaterala a contractului

24.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul celeilalte parti lezate de a considera contractul reziliat de plin drept fara interventia instantei si fara indeplinirea vreunei formalitati prealabile, ca efect al unui pact comisoriu de gradul II si de a pretinde plata de daune-interese.

24.2. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului ar fi contrara interesului acestuia.

24.3- In cazul prevazut la clauza 24.1 si 24.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

25. Solutionarea litigiilor

25.1. Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti, de la sediul achizitorului.

26. Limba care guverneaza contractul

26.1.Limba care guverneaza contractul este limba romana.

27. Comunicari

27.1. – (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transpusa in scris.

- (2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

27.2.- Comunicarile intre parti se pot face si prin posta, telefon, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

28. Securitatea si sanatatea in munca

28.1 – Executantul va respecta prevederile Legii 319 / 2006 a Securitatii si Sanatatii in munca. In situatia producerii unui accident de munca, executantul are urmatoarele obligatii:

- Accidentele de munca suferite de personalul executantului in amplasamentul lucrarii contractate, datorate neasigurarii sau nerespectarii masurilor de securitate si sanatate in munca se inregistreaza de catre executant.
- Accidentele de munca suferite de personalul executantului in locurile de munca apartinand achizitorului, ca urmare a patrunderii in acestea fara atributii de serviciu, se inregistreaza de catre executant.
- Accidentele de munca de traseu (pe traseul normal si in timpul normal de deplasare de la serviciu spre domiciliu si invers), precum si accidentele de munca de circulatie suferite de personalul executantului se inregistreaza de catre acesta conform prevederilor legale.
- In cazul in care in accidentul de munca este implicat personalul achizitorului, dar se datoreaza executantului, accidentul se inregistreaza de catre executant.
- Evenimentul suferit, de personalul propriu al executantului, in timpul executarii lucrarilor care fac obiectul contractului, trebuie sa fie raportat de catre executant, de indata, Inspectoratului Teritorial de Munca si achizitorului.

- In cazul in care apar situatii deosebite, neprevazute in reglementarile in vigoare cu privire la inregistrarea accidentelor de munca, Inspectoratul Teritorial de Munca sau Inspectia Muncii va stabilii modul de inregistrare al accidentului in cauza.

29. Legea aplicabila a contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părţile au înţeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
C.N. POSTA ROMANA S.A.
Director General,
Alexandru PETRESCU

EXECUTANT,
S.C. Ecoferma Natural SRL Buzau
Administrator,
Valeriu Dumitru VASILE

Director Directia Executiva Juridica, Control si Resurse Umane,
Andrei STANESCU

Director Directia Executiva Strategie si Dezvoltare

Director Directia Economica
Gabriela Isabela MANTU

Director Directia Juridica si Reglementari
Elena PETRASCU

Director Logistica
Gabriel Eugen DUMITRU

Departament Investitii
Dan TEJU

Intocmit
Gioconda Mihaescu